

CRNA GORA
JU Dom učenika i studenata
Broj: 609/24-01/466/1
Cetinje, 9.07.2024 god.

"PRO ENERGO" d.o.o.
Broj 139-07/24
Podgorica, 16.07 2024 god.

UGOVOR O NABAVCI RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU DOM UČENIKA I STUDENATA CETINJE sa sjedištem u Cetinju, ulica Njegoševa 2, PIB: 02040611, koju zastupa direktorica Ana Kavaja, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

DOO „PRO ENERGO“ sa sjedištem u Podgorici, ulica Piperska br.370 ulaz 1, PIB 03579573, Broj računa: 530000000016787706, Naziv banke: NLB banka, koga zastupa Denis Kriještorac, (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za Ugradnja sistema za ventilaciju i stavljanje u funkciju sa montažom novog spušenog plafona sa rasvjetom i demontažom starog plafona, broj: 426/24-03/409/1 (šifra postupka 74256) od 12.06.2024. godine; Obavještenje o ishodu postupka broj: 426/24-01/462/2 od 02.07.2024. godine;

Ponuda ponuđača doo "PRO ENERGO" Podgorica broj 106192 od 19.06.2024. godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA **izvede radove Ugradnja sistema za ventilaciju i stavljanje u funkciju sa montažom novog spušenog plafona sa rasvjetom i demontažom starog plafona**, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa predmjerom radova koji je sastavni dio tenderske dokumentacije, Ugovornim dokumentima i ponudom IZVOĐAČA br. 106192 od 19.06.2024. godine, a po uslovima definisanim predmetnim Zahtjevom.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih poslova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje.

Član 3.

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a, iznosi **32.228,13 €**

Iznos PDV-a **6.767,91 €**

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi **38.996,04 €**.

Rok plaćanja je 30 kalendarskih dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa.

Član 4.

Rok za izvođenje radova je 30 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

U rok izvršenja ugovora ne uračunavaju se neradni dani u skladu sa Zakonom o državnim i drugim praznicima, kao i dani za slučaj nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje izvođač nije mogao objektivno da utiče.

Mjesto izvršenja ugovora je JU Dom učenika i studenata Cetinje.

Član 5.

Kontrolu radova vršiće privredno društvo angažovano za vršenje nadzora od strane investitora.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU saopštiti lica koja će vršiti koordinaciju i nadzor posla izvođenja radova.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji i prihvaćenoj ponudi, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih Ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izvođenju radova, kao i da vrši i druge poslove.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje Nadzornog organa posla i njegovi propusti u vršenju kontrole radova ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 6.

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom, bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, odnosno roku saglasno usvojenom dinamičkom planu, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne 1% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka po vrstama radova iz dinamičkog plana. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka, Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 7.

Izvođač je dužan da uz potpisani ugovor o javnoj nabavci preda Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 5% ugovorene vrijednosti sa rokom važenja 60 dana dužim od ugovorenog roka za izvršenje ugovora, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i kvalitetno izvršenje ugovorenih obaveza. Izvođač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

Takođe, Izvođač je dužan da uz potpisani ugovor dostavi polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od 100.000,00 eura sa rokom važenja za vrijeme trajanja ugovora, u skladu sa zakonom. U polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da ona pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. Ako izvođač ne preda Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka smatra se da je odustao od ponude i u ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude.

Član 8.

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet javne nabavke 24 mjeseca od dana puštanja u rad. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora.

Član 9.

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i opreme, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od IZVOĐAČA o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi IZVOĐAČA.

NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

IZVOĐAČ se obavezuje da u slučaju ako NARUČILAC posla ima primjedbe na kvalitet izvedenih radova, da postupi po primjedbama i otkloni nedostatke u roku od 5 (pet) dana od dana dostavljanja primjedbi.

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 10.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko koordinatora posla.

Član 11.

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač ne izvršava obaveze na način u roku predviđenim ovim Ugovorom.

Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preuzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 12.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 14.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 15.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjeraka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

NARUČILAC

JU Dom učenika i studenata Cetinje

Izvršna direktorica

Ana Kavaja



Ana Kavaja

IZVOĐAČ

DOO „PRO ENERGO“ Podgorica

Izvršni direktor

Denis Kriještorac



Denis Kriještorac