

Број 609/23-01/662/2

UGOVOR O ZAKUPU SREDSTAVA

ЦЕТИЊЕ 11.09.2023 год

Zaključen u Budvi, dana 11.09. .2023 godine, između :

1. "WINTERHALTER GASTRONOM MNE" d.o.o Kotor, ul Jadranski put bb,
koje zastupa direktor Mitrović Zorica
Registarski br. 5-0275794/001
PIB : 02448327
MAIL info@winterhalter.me
(u daljem tekstu : ZAKUPODAVAC), sa jedne strane

i
2. STUDENTSKI CETINJE koje zastupa _____
matični broj :
PIB :
(u daljem tekstu : ZAKUPAC), sa druge strane

kojim ugovorom :

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Zakupodavac daje na upotrebu i korišćenje Zakupcu sledeća sredstva :

Omjekšivač za vodu, patrona T- 15

ROK TRAJANJA

član 2.

Zakup teče od dana potpisivanja ovog ugovora i predaje zakupljenih sredstava na upotrebu i korišćenje Zakupcu.

Zakupodavac daje Zakupcu navedeni predmet zakupa na upotrebu i korišćenje na određeni vremenski period od 12 meseci.

Ugovor se automatski produžava za narednih 12 meseci, osim ako Zakupodavac ili Zakupac u roku od najmanje 30 (trideset) dana prije isteka ugovora, drugoj strani pismeno ne pošalje obavještenje da ne želi produženje ugovora.

ZAKUPNINA

Član 3.

Zakupac nije u obavezi da plaća zakupninu na zakupljena sredstva, uz uslov da prilikom korišćenja navedenih sredstava koristi WINTERHALTER deterdžent.

Zakupac je u obavezi da od Zakupodavca minimalno kupuje količinu od _____ WINTERHALTER deterdženta mesečno, po jednom zakupljenom sredstvu.

ODRŽAVANJE

Član 4.

Troškove koje se odnose na redovan servis i održavanje zakupljenih sredstava snosi zakupac.

Troškove opravki izazvanih redovnom upotrebom snosi Zakupac.

OBAVEZE ZAKUPCA

Član 5.

Zakupac je dužan da zakupljena sredstva koristi u granicama normalne amortizacije i čuva sa pažnjom dobrog privrednika.

Zakupljena sredstva Zakupac ne može dati u podzakup.

Zakupac se obavezuje da Zakupodavcu naknadi štetu koja je nastala nepažnjom ili prekomernom ili neadekvatnom upotrebom.

Nakon isteka zakupa Zakupac je dužan vratiti Zakupodavcu zakupljenu stvar u stanju u kakvom ju je preuzeo, uzimajući u obzir istrošenost i promene nastale redovnom upotrebom, kao i oštećenja koja potiču od dotrajalosti.

RASKID UGOVORA

Član 6.

U slučaju da Zakupac ne poštuje uslove iz člana 3. i člana 5. ovog ugovora, a to ne učini ni u naknadnom roku od 15 dana nakon pismene opomene od strane Zakupodavca, Zakupodavac je ovlašćen da otkáže ugovor zakupcu i prije isteka roka zakupa, u kom slučaju je Zakupac u obavezi da vrati predmet zakupa Zakupodavcu u roku od 15 dana od dana otkaza.

REŠAVANJE SPOROVA

Član 7.

Za sve što ovim ugovorom nije predviđeno, primjeniće se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Stranke su saglasne da sve eventualne sporove vezane za tumačenje i primjenu ovog ugovora riješavaju sporazumno. U slučaju da do obostrano prihvatljivog sporazuma ne dođe, za riješavanje sporova nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Ovaj ugovor je sastavljen u 2 (dva) primjerka istovetnog teksta, za svaku stranu po dva.

ZAKUPODAVAC
Winterhalter Gastronom MONTENEGRO

Dir. Mitrović Zorica



[Handwritten signature]